



Городской округ Архангельской области
«Мирный»
АДМИНИСТРАЦИЯ МИРНОГО

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «19» декабря 2023 г.

№ 2530

г. Мирный

**Об утверждении Программы профилактики
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям при осуществлении
муниципального земельного контроля
на 2024 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990, статьей 31 Устава городского округа Архангельской области «Мирный», пунктом 19 Положения о муниципальном земельном контроле, утвержденного решением городского Совета депутатом Мирного от 16 декабря 2021 года № 371, администрация Мирного **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год (приложение к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте городского округа Архангельской области «Мирный» в течение 5 дней со дня издания.

3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы Мирного - начальника Муниципального учреждения «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного» Соловьева В.П.

И.о. главы Мирного

Н.Л. Бикус

Приложение
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации Мирного
от «19» декабря 2023 года № 2530

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям
в рамках осуществления муниципального
земельного контроля на территории городского
округа Архангельской области «Мирный»
на 2024 год

Программа профилактики устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля.

Муниципальный земельный контроль осуществляется администрацией Мирного в лице Муниципального учреждения «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного» (далее – контрольный орган).

Должностными лицами, в обязанности которых входит осуществление полномочий по муниципальному земельному контролю, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий являются:

начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля Муниципального учреждения «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»;

ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля Муниципального учреждения «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»;

специалист 1 категории отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля Муниципального учреждения «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства».

I. Анализ текущего состояния осуществления
муниципального земельного контроля,
описание текущего развития профилактической
деятельности контрольного органа,
характеристика проблем, на решение которых
направлена Программа профилактики

Объектами муниципального земельного контроля являются:
деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе

предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

результаты деятельности граждан и организаций, к которым предъявляются обязательные требования;

здания, земельные участки, части земельных участков, расположенные в границах городского округа Архангельской области «Мирный».

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля являются:

граждане и организации, деятельность, действия или результаты деятельности которых либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат муниципальному контролю.

В 2023 году муниципальный земельный контроль осуществлялся в соответствии Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Положением о муниципальном земельном контроле, утвержденного решением городского Совета депутатов Мирного от 16 декабря 2021 года № 371.

В 2023 году муниципальный земельный контроль осуществлялся в соответствии с вышеназванным Положением, без проведения плановых контрольных мероприятий.

В целях предупреждения нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований осуществлялись мероприятия по профилактике нарушений в соответствии с утвержденной Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год.

В связи с ограничениями, установленными постановлением Правительства РФ от 10 марта 2022 года № 336 «Об особенностях организации и осуществления контроля (надзора), муниципального контроля» в 2023 году мероприятия проводились без взаимодействия с контролируемыми лицами.

В 2023 году в рамках проведения профилактической работы по осуществлению муниципального земельного контроля в адрес контролируемых лиц объявлено 15 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства, таких как:

- самовольное занятие земель лицами, не имеющими оформленных прав на землю;

- использование земельного участка не по целевому назначению.

В течение года на регулярной основе контролируемым лицам давались консультации в ходе личных приемов, посредством телефонной, электронной связи, письменных ответов на обращения, а также устных разъяснений.

В 2023 году информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований обеспечено посредством опубликования официальном сайте городского округа Архангельской области «Мирный» в сети Интернет (далее – официальный сайт Мирного) перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, памяток по вопросам проведения профилактических мероприятий, направления

информационных писем контролируемым лицам по вопросам соблюдения земельного законодательства и последствий их не соблюдения.

В 2023 году в целях профилактики нарушения обязательных требований земельного законодательства, подготовлен и размещен на официальном сайте Мирного доклад об осуществлении муниципального земельного контроля за 2022 год.

Причины нарушений контролируемыми лицами требований земельного законодательства Российской Федерации, выявляемых контрольным органом, является отсутствие правовой грамотности обладателей земельных участков о порядке, способах и ограничениях использования земель.

В 2024 году профилактическая работа будет сосредоточена на повышение информированности контролируемых лиц относительно последствий нарушения обязательных требований и способов их устранения, что будет способствовать повышению ответственности подконтрольных субъектов и снижению количества совершаемых нарушений обязательных требований.

II. Цели и задачи реализации Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

Основными целями Программы профилактики являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- 4) предупреждение нарушений обязательных требований контролируемыми лицами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- 5) повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

Проведение профилактических мероприятий Программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- 1) повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
- 2) оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- 3) выявление факторов угрозы причинения либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению

обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

4) устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле проводятся следующие профилактические мероприятия:

информирование;

консультирование;

объявление предостережения;

обобщение правоприменительной практики.

Перечень профилактических мероприятий Программы на 2024 год с указанием сроков периодичности их проведения, ответственных за их осуществление приведен в таблице.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1. Информирование			
1.	<p>Актуализация и размещение на официальном сайте городского округа Архангельской области «Мирный» (https://www.mirniy.ru):</p> <p>а) текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля, включая сведения о внесенных в них изменениях, о сроках и порядке их вступления в силу;</p> <p>б) перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка</p>	<p>не позднее 5 рабочих дней после их утверждения</p> <p>в течение года (по мере необходимости)</p>	<p>ведущий специалист отдела ЖКХ, экологии и муниципального контроля МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного»</p>

	<p>соблюдения которых является предметом контроля, а также информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <p>в) программа профилактики рисков причинения вреда;</p> <p>г) исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;</p> <p>д) сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований и иных сведений, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными правовыми актами.</p>	<p>в течение 5 дней со дня утверждения</p> <p>постоянно (в течение года)</p> <p>постоянно (в течение года)</p>	
<h2>2. Консультирование</h2>			
2.	<p>Консультирование осуществляется посредством:</p> <p>телефонной связи;</p> <p>видео-конференц-связи;</p> <p>личного приема;</p> <p>проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.</p> <p>по вопросам:</p> <p>а) обязательных требований земельного законодательства;</p> <p>б) содержания и исполнения обязательных требований при осуществлении муниципального</p>	<p>постоянно (по обращениям контролируемых лиц в форме устных и письменных разъяснений)</p>	<p>Ведущий специалист отдела ЖКХ, экологии и муниципального контроля МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации</p>

	<p>земельного контроля;</p> <p>в) порядка проведения профилактических и контрольных мероприятий, в том числе порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;</p> <p>г) исполнения предписания, выданного по итогам контрольного мероприятия;</p> <p>д) порядка обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) должностных лиц контрольного органа.</p>		Мирного»
3. Объявление предостережений			
3.	<p>Объявление контролируруемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в рамках осуществления муниципального земельного контроля.</p>	<p>при наличии оснований</p>	<p>ведущий специалист отдела ЖКХ, экологии и муниципального контроля МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного»</p>
4. Обобщение правоприменительной практики			
4.	<p>Обобщение правоприменительной практики осуществляется посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятий и их результатах. По итогам обобщения правоприменительной практики готовится доклад, содержащий</p>	<p>ежегодно до 15 марта года, следующего за отчетным годом, размещается на официальном сайте городского округа Архангельской</p>	<p>ведущий специалист отдела ЖКХ, экологии и муниципального контроля МУ «Управление муниципального</p>

результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, который утверждается руководителем контрольного органа.	области «Мирный»	имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного»
--	------------------	--

IV. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

Наименование показателя	Величина
1. Полнота информации, размещенной на официальном сайте городского округа Архангельской области «Мирный» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2. Доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультацией	100 % от обратившихся за консультацией

